



Cabinet Fontaine Beauvais  
6 rue De La Frette, 60000 Beauvais  
Tél : 03 44 48 20 75

Cabinet Fontaine Crevecoeur le Grand  
5 place de l'hôtel de ville, 60360 Crevecoeur  
Tél : 03 44 13 23 50

Cabinet Fontaine Paris  
12 - 14 RP des Champs-Élysées, 75008 Paris  
Tél : 01 53 53 15 19

E-Mail : herveaubry@cabinetfontaine.eu

## MAISON CONTEMPORAINE



405 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

**Référence :** 12084

**Ville :** Beauvais

8 pièces / 6 chambres

**Surface :** 256 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 800 m<sup>2</sup>

**État :** Bon état

**situation :** Proche centre ville

**Terrasse :** oui

**Cave :** oui

**Cuisine :** Américaine équipée

**Chauffage :** Fioul

**Étage :** oui

**Nombre d'étage :** 1

**Salle d'eau :** 2

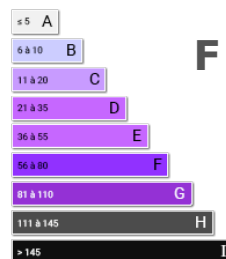
**Nombre de WC :** 2

**Taxe foncière :** 2800 €

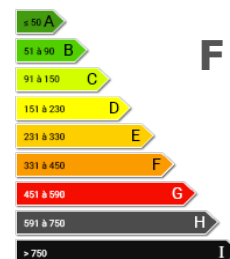


Maison offrant entrée, salle à manger-salon avec cheminée, cuisine aménagée ouverte, WC, salle de bains (douche et baignoire), 3 chambres. A l'étage palier, 3 chambres, salle de bains, WC. Sous-sol total avec garage, 1 grande pièce, cave, buanderie, chaufferie. Terrain de 800 M2 environ.

### Diagnostic énergétique



77 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



406 kWhEP/m<sup>2</sup>/an