



Cabinet Fontaine Beauvais  
6 rue De La Frette, 60000 Beauvais  
Tél : 03 44 48 20 75

Cabinet Fontaine Crevecoeur le Grand  
5 place de l'hôtel de ville, 60360 Crevecoeur  
Tél : 03 44 13 23 50

Cabinet Fontaine Paris  
12 - 14 RP des Champs-Élysées, 75008 Paris  
Tél : 01 53 53 15 19

E-Mail : herveaubry@cabinetfontaine.eu

## MAISON CONTEMPORAINE



**312 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

**Référence :** 12097

**Ville :** Le Mont-Saint-Adrien

**Surface :** 140 m<sup>2</sup>

**Surface séjour :** 43 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 750 m<sup>2</sup>

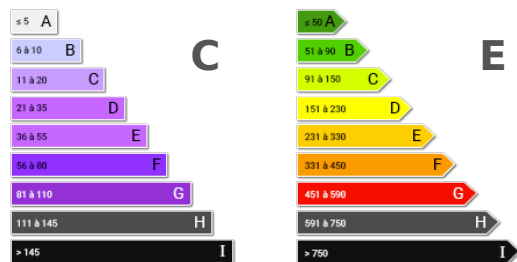
**État :** Excellent état

**Terrasse :** oui

**Chauffage :** Electrique

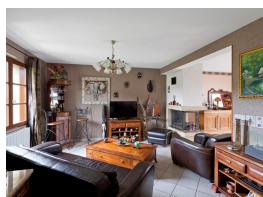
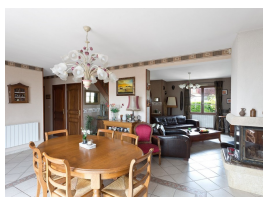
**Nombre d'étage :** 1

### Diagnostic énergétique



14 kg éq CO2/m<sup>2</sup>/an

279 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



Charmante Maison dans un village très recherché offrant entrée, séjour double avec cheminée, salle d'eau, WC, 1 chambre, cuisine aménagée, cellier. A l'étage 3 chambres, salle de bains, WC, bureau, dressing. Sous-sol total avec garage double. Dépendances. Terrasse. Terrain de 750 m2 environ.