



Cabinet Fontaine Beauvais  
6 rue De La Frette, 60000 Beauvais  
Tél : 03 44 48 20 75

Cabinet Fontaine Crevecoeur le Grand  
5 place de l'hôtel de ville, 60360 Crevecoeur  
Tél : 03 44 13 23 50

Cabinet Fontaine Paris  
12 - 14 RP des Champs-Élysées, 75008 Paris  
Tél : 01 53 53 15 19

E-Mail : herveaubry@cabinetfontaine.eu

## Magnifique Propriété



**330 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

---

**Référence :** 4692

**Ville :** Bacouël

7 pièces / 4 chambres

**Surface :** 178 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 6890 m<sup>2</sup>

**État :** Excellent état

**Cave :** oui

**Surface balcon :** 1

**Salle de bain :** 2

**Nombre de WC :** 2

**Parking :** 4

### Diagnostic énergétique

---

Diagnostic en cours de réalisation.



Somptueuse propriété préservée des regards par son entrée sous porche ouvrant sur un joli jardin à la Française, vous accueillant un salon sur pierres de bourgogne en hauteur cathédrale, une salle à manger, un autre petit salon, une véranda, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains, WC, une chambre avec salle d'eau. 1er escalier desservant deux chambres, un dressing, une salle de bains, WC, grenier au dessus. 1 second escalier: pièces en mezzanine suivie d'une belle chambre. Spacieuse dépendance abritant un jacuzzi, une buanderie, un garage, un atelier, 2 caves, le tout sur un parc de 6890 m<sup>2</sup>.... Un petit Versailles ! Idéalement située proche A16 et 5 mn d'une gare SNCF et tous commerces. Un produit unique !!!