



Cabinet Fontaine Beauvais  
6 rue De La Frette, 60000 Beauvais  
Tél : 03 44 48 20 75

Cabinet Fontaine Crevecoeur le Grand  
5 place de l'hôtel de ville, 60360 Crevecoeur  
Tél : 03 44 13 23 50

Cabinet Fontaine Paris  
12 - 14 RP des Champs-Élysées, 75008 Paris  
Tél : 01 53 53 15 19

E-Mail : herveaubry@cabinetfontaine.eu

## appartement - Paris 8ème (75008)



**1 865 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

**Référence :** 11770

**Ville :** PARIS 08

4 pièces / 2 chambres

**Surface :** 128 m<sup>2</sup>

**État :** Excellent état

**situation :** Centre ville

**Cave :** oui

**Cuisine :** Américaine équipée

**Étage :** oui

**Salle de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Parking :** 1

Ce bien est soumis au statut de la copropriété

### Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation.



A PROXIMITÉ IMMÉDIATE DES CHAMPS ÉLYSÉES dans un immeuble moderne, superbe 4 pièces au 6ème étage baigné de lumière. Il bénéficie d'un vaste espace entrée, salon, salle à manger ouvrant sur une grande cuisine américaine équipée. La partie nuit se compose de deux chambres avec salle de bain et salle d'eau ainsi que toilette séparées. Tout l'appartement donne sur un agréable jardin. Parking et cave complètent ce bien