

## Magnifique Appartement loft rénové - 35 mn de PARIS

# 395 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : PARIS 08  
Région : Île-de-France  
Mandat : 13360  
Type : Appartement  
Surface : 146 m<sup>2</sup>  
Pièces : 6  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Bois\_Electrique Convecteurs  
Niveaux : 2  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 2

Au coeur du centre ville d'un beau village bourg tous commerces dans le département de l'OISE à 35 minutes de la gare du nord.

Le CABINET FONTAINE PARIS vous propose de découvrir un appartement loft lumineux et spacieux pour votre confort de vie .

Au Rez de Chaussée Hall d'entrée , placards, dressing, Jacuzzi. Au 1er étage double séjour avec une belle hauteur de plafond, cuisine équipée et aménagée .

Demi niveau wc séparé, salle de bains.

A l'étage pallier-Bureau , 3 grandes chambres , 1 wc.

Box dans cour privativé. Idéal Investisseur !!! Pied à terre pour week end ou séjours à proximité de PARIS !!!

### Diagnostic énergétique



6 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



6 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an