

Demeure CENTRE VILLE DE BEAUVAIS

545 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13595
Type : Maison
Surface : 274 m²
Terrain : 850 m²
Pièces : 13
Chambres : 9
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur
Terrasse : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 2
Toilettes : 2
Taxe foncière : 3 155 €

A 10 mn à pied de la gare SNCF desservant Paris Nord, à 1h30 de Paris, et à 10 mn de l'Aéroport de Beauvais-Tillé, cette propriété EN CENTRE VILLE, à 2 pas de la Cathédrale et du Musée vous offre un cadre de vie agréable sur trois niveaux. Lumineuse et bien agencée, idéale pour une grande famille ou amoureux du style, elle dispose de nombreux espaces de vie et de confort.

Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée desservant un séjour double spacieux, une cuisine aménagée et équipée, une arrière-cuisine pratique, une chambre, idéale pour des invités, un bureau avec un accès indépendant IDEAL POUR L'EXERCICE D'UNE PROFESSION LIBERALE, une salle d'eau et des WC .

Au premier étage : Trois chambres, une salle d'eau, un dressing pour un rangement optimal, une salle de bain avec douche, une suite parentale avec salle d'eau privative et des WC.

Au deuxième étage : Grenier pouvant être aménagé en quatre chambres supplémentaires, possède déjà des WC.

Diagnostic énergétique



341 kWhEP/m²/an



75 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F