

Longère Framerville Rainecourt 6 pièces 143 m2

238 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Framerville-Rainecourt

Région : Hauts-de-France

Mandat : 13652

Type : Maison

Terrain : 916 m²

Pièces : 6

Chambres : 3

Chauffage : Individuel pompe_chaleur_air_air

Terrasse : 1

Parking : 3

Niveaux : 2

Salle de bains : 1

Toilettes : 2

Taxe foncière : 982 €

Situé dans un joli petit village verdoyant , ce bien est un véritable petit bijou où il n'y a qu'à poser ses affaires !

Au rdc vous entrez par une salle à manger de 25 m2 traversante avec son poêle à bois moderne ses poutres son carrelage pierre en continuité de la cuisine semi ouverte, idéal pour recevoir tout en participant avec un accès menant à la cave. Un petit couloir vous amène à une partie privative avec une salle de bain double vasque et équipée d'en plus une gigantesque douche à l'italienne, suivi du wc suspendu séparé et d'une chambre traversante actuellement utilisée en buanderie.

Revenons à la salle à manger qui vous mène au salon avec son parquet toujours traversant et sa magnifique cheminée dotée d'un insert bois. S'en suit, deux pièces : une deuxième chambre faisant office de bureau actuellement, l'autre une pièce palière servant de salle de jeux mais pouvant être destinée à un

Diagnostic énergétique



193 kWhEP/m²/an



21 kg éq CO₂/m²/an